



niveau combles



salon d'étage



rez

La Fondation *NetAge*[®]
en partenariat avec la Coopérative Cité Derrière
met en location les appartements
des Maisons de Pra Roman-Lausanne



Prix mensuel des locations

Appartement de 2 pièces, non meublé d'env. 60m², env.	dès CHF 1.615.-
Loyer de base	dès CHF 1.350.-
Acompte eau chaude, chauffage, frais accessoires	CHF 100.-
Frais <i>NetAge</i> [®] (locaux communs, référent de maison)	CHF 165.-

Appartement de 3 pièces, non meublé d'env. 80m², env.	dès CHF 2.095.-
Loyer de base	dès CHF 1.750.-
Acompte eau chaude, chauffage, frais accessoires	CHF 130.-
Frais <i>NetAge</i> [®] (locaux communs, référent de maison)	CHF 215.-

Place de parc intérieure, loyer mensuel	CHF 140.-
Place de parc extérieure couverte, loyer mensuel	CHF 100.-
Place de parc extérieure non couverte, loyer mensuel	CHF 60.-

Frais *NetAge*[®]

Le contrat de prestations et services comprend :

1. Utilisation des locaux communs avec le coin café-cuisine
2. Les services du (de la) référent(e) de maison
3. Programme d'animations et nombreuses activités possibles (jeu de boules, coin potager bio par exemple)
4. Grand jardin arborisé

Le dépôt de garantie de loyer habituel de 3 mois est remplacé par l'achat de parts sociales remboursables de la Coopérative Cité Derrière

