

Les Prés-de-la-Couronne

Lucens



A qui s'adressent les lada?

Les lada (logements adaptés avec accompagnement) sont conçus spécifiquement pour répondre aux besoins des seniors bénéficiant de l'AVS (Assurance Vieillesse et Survivants) ou des personnes à mobilité réduite. Ces logements offrent un environnement sûr et confortable, permettant à leurs occupants de maintenir leur autonomie. L'objectif principal est de créer un cadre de vie sécurisé qui favorise le bien-être et qui aide les résidents à rester chez eux le plus longtemps possible.

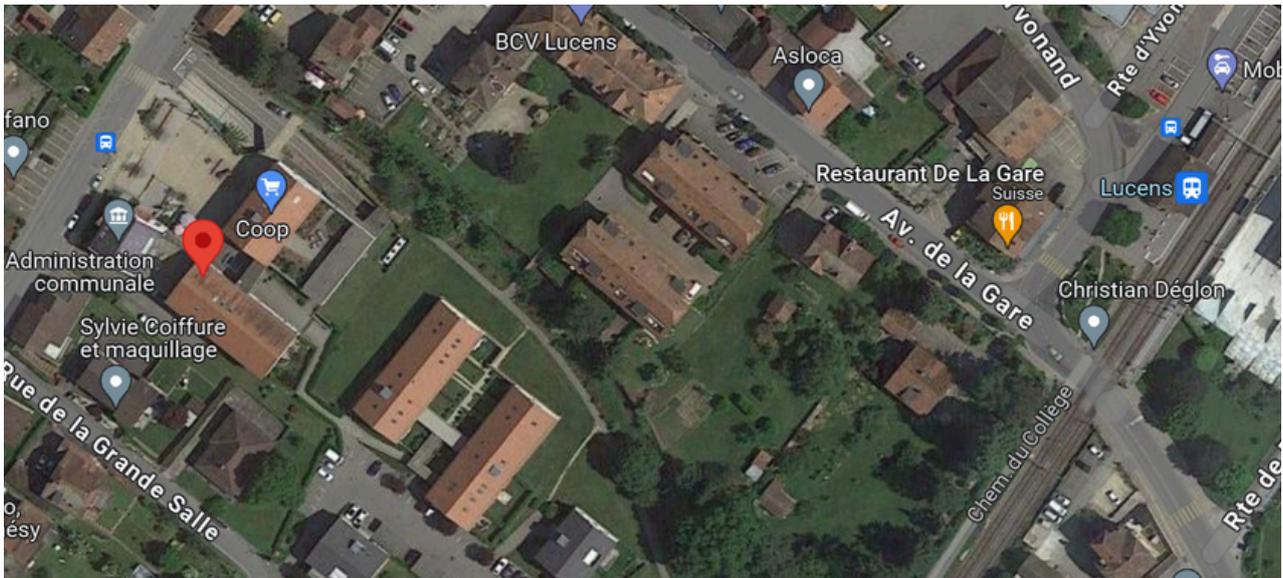
En plus de fournir un logement adapté aux besoins physiques des résidents, les lada visent également à prévenir les risques potentiels, tels que les chutes ou les accidents domestiques. Ils offrent également des services et des installations pour favoriser le maintien des liens sociaux, ce qui est essentiel pour le bien-être mental et émotionnel des occupants. En permettant aux résidents de rester actifs et engagés dans leur communauté, ces logements contribuent à une meilleure qualité de vie pour les seniors et les personnes à mobilité réduite.

La forte attractivité des lada réside dans leur capacité à répondre simultanément aux besoins d'autonomie et de sécurité des résidents. Elle est flexible et adaptable à l'évolution des situations individuelles.



La situation

Située au centre de la ville de Lucens, la Résidence "Les-Prés-de-la-Couronne" se trouve à 400 m à pied de la gare. A proximité directe du bâtiment, vous trouverez un arrêt de bus, un centre commercial, une pharmacie et un tea-room.



La Résidence

Chaque logement a été conçu pour répondre aux normes pratiques obligatoires avec une architecture adaptée permettant l'accès aux personnes à mobilité réduite ou handicapées. Deux ascenseurs pouvant accueillir une chaise roulante permettent d'accéder aux appartements. Deux buanderies sont disponibles au 3ème étage. L'espace communautaire du rez-de-chaussée est à disposition des locataires pour des événements privés ou pour les activités organisées par le/référent-e social-e.

Tous les logements se composent d'un séjour, d'une cuisine agencée avec cuisinière et plan de cuisson, d'une hotte de ventilation, d'un frigidaire/congélateur et d'un lave-vaisselle, d'une salle de bains équipée d'une douche à l'italienne et d'une terrasse.

Typologie:

- 16 logements de 2.5 pièces - 54 à 58 m²
- 4 logements de 3.5 pièces - 76m²

Les prestations de services

Encadrement sécurisant

La résidence est associée au service d'un·e référent·e social·e, présent·e régulièrement sur le site. Il/elle a pour missions:

- Accueillir les nouveaux locataires et les intégrer à la résidence
- Identifier les besoins et demandes des locataires
- Les informer des possibilités d'aides et services extérieurs
- Collaborer avec le réseau social et médico-social
- Rendre visite aux locataires fragilisés à leur demande
- Offrir une aide ponctuelle en cas de difficulté passagère
- Organiser des rencontres et des activités d'animation conviviales



Activités

Afin d'assurer le maintien à domicile, le/la référent·e favorise les activités basées sur 1) la mobilité, 2) la mémoire, 3) la sociabilité, 4) la prévention. Vous pouvez aussi bien participer à des activités physiques telles que gym douce ou tai-chi, des ateliers de créations, ainsi que des moments de convivialité autour d'un café/croissant, repas, loto, pour n'en citer que quelques unes.



Système d'alarme

Sur demande et au moyen d'un abonnement mensuel, les logements peuvent être équipés d'un système d'appel d'urgence, offrant une ressource sécuritaire 24h sur 24 et 7j/7. Les différents services ou personnes à mobiliser sont définis en collaboration avec le locataire selon sa situation personnelle. Ce système d'appel d'urgence est très recommandé mais pas obligatoire.

Autres services

En plus des services du CMS ou d'une OSAD de votre choix, les services de ménage ou aide pour les courses peuvent être organisés au bénéfice des locataires, que ce soit par l'intermédiaire du·de la référent·e social·e ou d'autres structures externes.

Photos



Cuisine (3.5 pièces)



Cuisine et salon (2.5 pièces)



Salle de bain 3.5 pièces



Chambre 3.5 pièces



Salle de bain 2.5 pièces



Chambre 2.5 pièces



Salle communautaire



Contact location



Alterimo Sàrl
Route de Prilly 25
CH – 1023 Crissier

021 694 30 20
info@alterimo.ch
www.alerimo.ch