

## La résidence « Le Pré de l'Oie » à Nyon 51 logements dont 45 adaptés avec accompagnement

- 42 logements de 2 pièces
- 3 logements de 3 pièces
- 3 studios (Etudiants)
- 3 logements de 4 pièces (marché libre)
- Surfaces commerciales

### Prix mensuel des locations des logements

**Logement de 2 pièces, non meublé d'env. 60m<sup>2</sup>, env. dès CHF 1'455.--**

Loyer de base (y compris les frais de l'espace communautaire)	CHF 1'200.--
Acompte eau chaude, chauffage et frais accessoires	CHF 100.--
Prestations d'encadrement sécuritaire (réfèrent de maison par appartement) (*)	CHF 155.--

\* Ces frais sont pris en charge par la Caisse AVS/AI pour les bénéficiaires des prestations complémentaires

**Logement de 3 pièces, non meublé d'env. 80m<sup>2</sup>, env. dès CHF 2'025.--**

Loyer de base (y compris les frais de l'espace communautaire)	CHF 1'750.--
Acompte eau chaude, chauffage et frais accessoires	CHF 120.--
Prestations d'encadrement sécuritaire (réfèrent de maison par appartement) (*)	CHF 155.--

\* Ces frais sont pris en charge par la Caisse AVS/AI pour les bénéficiaires des prestations complémentaires

**Logement de 4 pièces, non meublé d'env. 115m<sup>2</sup>, env. dès CHF 2'500.--**

Loyer de base	dès CHF 2'370.--
Acompte eau chaude, chauffage et frais accessoires	CHF 130.--

**Le dépôt de garantie de loyer habituel de 3 mois est remplacé par l'achat de parts sociales remboursables de la Coopérative PrimaVesta**

